

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.17543/2017-Ha

DATUM: 30.10.2018

Č.J.: MUZN 99866/2018

OPRÁVNĚNÁ

ÚŘEDNÍ

OSOBA: Ing. Stanislava Hájková

TEL.: 515 216 263

E-MAIL: stanislava.hajkova@muznojmo.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 10.11.2017 podalo

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Šumavská 525/33, 602 00 Brno,
kterého zastupuje PK OSSENDORF s.r.o., IČO 25564901, Tomešova 503/1, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

do **5 roků ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost územního rozhodnutí, které vydal stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě dne 25.10.2010, č.j. MUZN 92878/2010 sp. zn. SMUZN Výst. 9933/2010-Hm na stavbu

silnice I/53 Znojmo - Lechovice, km 4,100 až km 11,292

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 447/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5161), 466/1 druh pozemku ostatní plocha, 479/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5116), 479/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5124), 479/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5410/35), 479/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5123), 479/2 druh pozemku orná půda, 479/8 druh pozemku orná půda, 479/9 druh pozemku orná půda, 484 druh pozemku ostatní plocha, 485/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5153), 485/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5410/14), 485/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5157), 485/1 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5160), 485/2 druh pozemku orná půda (p. p. p. 5153) 485/12 druh pozemku orná půda, 485/13 druh pozemku orná půda v katastrálním území Bantice, parc. č. 1749 druh pozemku ostat, 1751 druh pozemku lesní pozemek v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 1879 druh pozemku ostatní plocha, 1880 druh pozemku ostatní plocha, 1939 druh pozemku orná půda v katastrálním území Dyje, parc. č. 2515 druh pozemku ostatní plocha, 2517 druh pozemku ostatní plocha, 2518 druh pozemku orná půda, 2519 druh pozemku orná půda, 2521 druh pozemku orná půda v katastrálním území Lechovice, parc. č. 490 druh pozemku ostatní plocha, 491/4 druh pozemku orná půda, 491/5 druh pozemku orná půda, 491/6 druh pozemku orná půda, 491/9 druh pozemku orná půda, 494/2 druh pozemku orná půda, 494/13 druh pozemku orná půda, 494/16 druh pozemku orná půda, 494/25 druh pozemku orná půda, 505 druh pozemku ostatní plocha, 512/1 druh pozemku lesní pozemek, 515/7 druh pozemku orná půda, 515/29 druh pozemku orná půda, 516 druh pozemku ostatní plocha, 521/3 druh pozemku orná půda, 521/8 druh pozemku orná půda, 522/6 druh pozemku orná půda, 522/10 druh pozemku orná půda, 522/11 druh pozemku orná půda, 522/17 druh pozemku orná půda, 522/21 druh pozemku orná půda, 522/22 druh pozemku orná půda, 522/26 druh pozemku orná půda, 522/27 druh pozemku orná půda, 534 druh pozemku lesní pozemek, 535/32 druh pozemku orná půda, 538/1 druh pozemku ostatní plocha, 567/1 druh pozemku orná půda, 567/2 druh pozemku lesní pozemek, 567/3 druh pozemku orná půda, 567/4 druh pozemku lesní pozemek, 567/5 druh pozemku orná půda, 567/6 druh pozemku orná půda, 567/14 druh pozemku orná půda v katastrálním území Práče, parc. č. 2607 druh pozemku orná půda, 2683 druh pozemku ostatní plocha, 2714 druh pozemku orná půda v katastrálním území Tasovice nad Dyjí, parc. č. 3557 druh pozemku ostatní plocha v katastrálním území Těšetice u Znojma.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 525/33, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Stavební úřad vydal dne 25.10.2010 pod č.j. MUZN 92878/2010, sp., zn. SMUZN Výst. 9933/2010-Hm rozhodnutí o změně stavby silnice I/53 Znojmo - Lechovice, km 4,100 až km 11,292, které nabylo právní moci dne 2.12.2010 s platností na 4 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na základě žádosti žadatele. Před uplynutím této lhůty tj. 3.11.2014 požádal žadatel tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Šumavská 525/33, 602 00 Brno žádost o prodloužení platnosti tohoto rozhodnutí z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení. Stavební úřad žádosti žadatel vyhověl v plném rozsahu a vydal dne 10.11.2015 pod č.j. MUZN 90735/2015 a sp. zn. Výst.12900/2014-Hm rozhodnutí, kdy prodloužil platnost rozhodnutí ze 25.10.2010 pod č.j. MUZN 92878/2010, sp., zn. SMUZN Výst. 9933/2010-Hm na stavbu silnice I/53 Znojmo - Lechovice, km 4,100 až km 11,292. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.12.2015. Platnost původního rozhodnutí byla prodloužena o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Před uplynutím této lhůty tj. 10.11.2017 požádal žadatel tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Šumavská 525/33, 602 00 Brno, kterého zastupuje PK OSSENDORF s.r.o., IČO 25564901, Tomešova 503/1, 602 00 Brno o prodloužení platnosti rozhodnutí vydaného dne 25.10.2010 pod č.j. MUZN 92878/2010, sp., zn. SMUZN Výst. 9933/2010-Hm rozhodnutí o změně stavby silnice I/53 Znojmo - Lechovice, km 4,100 až km 11,292, které nabylo právní moci dne 2.12.2010 z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení. Žadatel požádal o prodloužení platnosti rozhodnutí o dalších 5 let z důvodu časově náročné majetkoprávní přípravy stavby a z důvodu přípravy stavby pro další stupeň projektové dokumentace.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.11.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. V průběhu stanové lhůty pro doplnění byly doloženy všechny požadované doklady dne 03.07.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení řízení uvedl, že nejpozději do 3 dnů od uplynutí lhůty podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí. Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad plně vyhověl žadateli ve věci prodloužení platnosti územního rozhodnutí o dalších 5 let z důvodu rozsahu stavby a následné přípravě stavby pro povolení v dalším stupni.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bantice, Bantice 14, 671 61 Bantice, Obec Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice, Obec Dyje, Dyje 128, 669 02 Dyje, Obec Práče, Práče 112, 671 61 Práče, Obec Tasovice, 671 25 Tasovice 67, Obec Těšetice, Těšetice 62, 671 61 Těšetice, Obec Lechovice, Lechovice 32, 671 63 Lechovice, AGRO Stošíkovice, s.r.o., Stošíkovice na Louce 93, 671 61 Stošíkovice na Louce, Ing. Vítězslav Striegler, nar.

01.08.1965, Višňové 253, 671 38 Višňové, Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, WEB Větrná Energie s.r.o., Ríšova 149/21, 641 00 Brno, Evžen Ondřejková, nar. 08.06.1975, 28. října 2298/15, 669 02 Znojmo, David Trochta, nar. 09.05.1981, Bantice 35, 671 61 Bantice, Miloslav Smolík, nar. 22.02.1941, Rooseveltova 2631/62, 669 02 Znojmo, Misslitz s.r.o., Zemědělská 498, 664 63 Žabčice, AGRO - Měřín, a.s., Zarybník 516, 594 42 Měřín, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Ing. Josef Kolář, nar. 27.06.1955, Kšírova 405/191, 619 00 Brno, Ing. Jaromír Zajíček, nar. 13.09.1946, Wanklova 64/9, 602 00 Brno, Stanislav Řihák, nar. 26.01.1947, Práče 43, 671 61 Práče, Věra Fantová, nar. 01.11.1954, Práče 62, 671 61 Práče, Jan Mužátko, nar. 07.01.1938, Práče 24, 671 61 Práče, Františka Mužátková, nar. 03.09.1943, Práče 24, 671 61 Práče, Ing. Jiří Pevný, nar. 05.05.1976, Želetice 55, 671 34 Želetice, Zdeňka Horáková, nar. 02.08.1946, Brigádnická 230/67, 621 00 Brno, Denisa Jelínková, nar. 14.11.1972, Brigádnická 230/67, 621 00 Brno, Antonín Kořenek, nar. 18.12.1951, Práče 89, 671 61 Práče, Štěpán Kořenek, nar. 26.12.1940, Šantrochova 422/1, 500 11 Hradec Králové, Ing. Libor Kahoun, nar. 06.04.1961, Vinohrady 3439/9, 669 02 Znojmo, IMTEC, spol. s r.o., Rudoleckého 858/23, 669 02 Znojmo, AGRO DFH, s.r.o., Jana Palacha 954/4, 669 02 Znojmo, Helena Kalašová, nar. 28.06.1945, Tasovice 251, 671 25 Tasovice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, Anděla Šindlerová, nar. 27.06.1954, Práče 34, 671 61 Práče, Antonín Vajdík, nar. 02.10.1950, Práče 136, 671 61 Práče.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dalšími podklady pro rozhodnutí stavebního úřadu byly doklady předložené jako součást žádosti a to

- 2x dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí
- informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy
- doklad o zaplacení správního poplatku bankovním převodem pod variabilním symbolem 5600000586
- stanovisko Povodí Moravy, s.p ze dne 4.6.2018, PM-306/2018/5203/Fi
- vyjádření obce Bantice ze dne 28.5.2017, č.j. STA 22/17-Šj
 - obec Dobšice ze dne 23.5.2017, DOB-590/2017
 - obec Dyje ze dne 11.5.2017
 - obec Lechovice ze dne 11.5.2017
 - obec Práče ze dne 10.5.2017, č.j. PRAC-331/2017
 - obec Tasovice ze dne 19.6.2017
 - obec Těšetice ze dne 23.5.2017, č.j. 0354/2017/Tě
- vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury
 - GridServices, s.r.o., ze dne 24.5.2018, 5001713603
 - E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 2.3.2018, M40715-16236241
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., ze dne 6.4.2018, č.j. 871/15/18
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 27.2.2018, č.j. 548640/18
 - UPC Česká republika, s.r.o. zast. InfoTel, spol. s r.o. ze dne 27.2.2018, E003710/18
 - itself, s.r.o., ze dne 15.3.2018, č.j. 18/000926
 - iWebs s.r.o., ze dne 14.6.2018, 0088-06/2018
 - OPTOKON, a.s., ze dne 11.5.2017
 - PODA a.s., ze dne 20.4.2018, TaV/615/2018/Vo
 - VIDEON Networking, s.r.o., ze dne 18.3.2018
 - T-Mobile, a.s. ze dne 27.2.2018, E08255/18, ze dne 27.2.2018, E08257/18, ze dne 27.2.2018, E08259/18, ze dne 27.2.2018, E08260/18, ze dne 27.2.2018, E08261/18, ze dne 27.2.2018, E08262/18, ze dne 27.2.2018, E08263/18 a ze dne 27.2.2018, E08264/18
 - Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 15.3.2018, 180227-16067227
 - NET4GAS, s.r.o., ze dne 27.2.2018, 1910/18/OVP/N

Krajské ředitelství policie JmK, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku ze dne 25.4.2018, č.j. KRPB-2542-243-ČJ-2018-0600MN-VOL
Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 20.4.2018, 12/18.4/18-22200
ČD – Telematika a.s. ze dne 13.4.2018, č.j. 1201806551
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno ze dne 27.4.2018
č.j. 15019/2018-SŽDC-OŘ BNO-NT-104/17 a ze dne 18.5.2017, č.j. 12778/2017-SŽDC-OŘ
BNO-NT-104/17
Aquaprojekt s.r.o. ze dne 17.5.2017, č.j. 006/5/17PP
ČEPRO,a.s. ze dne 13.4.2018, sp. zn.: 6004/18
České Radiokomunikace a.s. ze dne 16.4.2018, UPTS/OS/192364/2018
Dia Telecom, a.s. ze dne 16.4.2018, CR581627
MERO ČR, a.s. ze dne 13.4.2018,
OPTILINE a.s. zast. SITEL, spol. s r.o. ze dne 20.4.2018, 1411800919 a ze dne 20.4.2018
1111801999
Telia Carrier Czech Republic a. s. zast. SITEL, spol. s r.o. ze dne 20.4.2018, 1311801110
Závlahy Dyjákovice, spol. s r.o. ze dne 17.5.207, 48/2017-Sk

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Stanislava Hájková
referent odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 24.10.2018 bankovním převodem pod variabilním symbolem 5600000586.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
PK OSSENDORF s.r.o., IDDS: ecgthi2
Obec Bantice, IDDS: gjgazti
Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88
Obec Dyje, IDDS: h4qa5zn
Obec Prácheň, IDDS: rqqarwr
Obec Tasovice, IDDS: x9pa2tj
Obec Těšetice, IDDS: sgyb5dm
Obec Lechovice, IDDS: c4tbm24

dotčené správní úřady

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aau3

Krajský úřad JmK, odbor dopravní správy, IDDS: x2pbqzq

Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Policie ČR, správa JmK, odbor dopravní policie, IDDS: jydai6g

Jednotlivé obecní úřady se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů

Obecní úřad Bantice, Bantice, 671 61 Prosiměřice

Obecní úřad Dobšice, Brněnská č.p. 70, 671 82 Dobšice

Obecní úřad Dyje, Dyje č.p. 128, 669 02 Znojmo 2

Obecní úřad Práče, Práče č.p. 112, Práče, 671 61 Prosiměřice

Obecní úřad Tasovice, Tasovice č.p. 67, 671 25 Hodonice

Obecní úřad Lechovice, Lechovice č.p. 32, 671 63 Lechovice

Obecní úřad Těšetice, Těšetice č.p. 62, 671 61 Prosiměřice

Další účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím veřejné vyhlášky

AGRO Stošíkovice, s.r.o., Stošíkovice na Louce 93, 671 61 Stošíkovice na Louce, Ing. Vítězslav Striegler, nar. 01.08.1965, Višňové 253, 671 38 Višňové, Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, WEB Větrná Energie s.r.o., Řišova 149/21, 641 00 Brno, Evžen Ondřejková, nar. 08.06.1975, 28. října 2298/15, 669 02 Znojmo, David Trochta, nar. 09.05.1981, Bantice 35, 671 61 Bantice, Miloslav Smolík, nar. 22.02.1941, Rooseveltova 2631/62, 669 02 Znojmo, Misslitz s.r.o., Zemědělská 498, 664 63 Žabčice, AGRO - Měřín, a.s., Zarybník 516, 594 42 Měřín, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Ing. Josef Kolář, nar. 27.06.1955, Kšírova 405/191, 619 00 Brno, Ing. Jaromír Zajíček, nar. 13.09.1946, Wanklova 64/9, 602 00 Brno, Stanislav Řihák, nar. 26.01.1947, Práče 43, 671 61 Práče, Věra Fantová, nar. 01.11.1954, Práče 62, 671 61 Práče, Jan Mužátko, nar. 07.01.1938, Práče 24, 671 61 Práče, Františka Mužátková, nar. 03.09.1943, Práče 24, 671 61 Práče, Ing. Jiří Pevný, nar. 05.05.1976, Želetice 55, 671 34 Želetice, Zdeňka Horáková, nar. 02.08.1946, Brigádnická 230/67, 621 00 Brno, Denisa Jelínková, nar. 14.11.1972, Brigádnická 230/67, 621 00 Brno, Antonín Kořenek, nar. 18.12.1951, Práče 89, 671 61 Práče, Štěpán Kořenek, nar. 26.12.1940, Šantrochova 422/1, 500 11 Hradec Králové, Ing. Libor Kahoun, nar. 06.04.1961, Vinohrady 3439/9, 669 02 Znojmo, IMTEC, spol. s r.o., Rudoleckého 858/23, 669 02 Znojmo, AGRO DFH, s.r.o., Jana Palacha 954/4, 669 02 Znojmo, Helena Kalašová, nar. 28.06.1945, Tasovice 251, 671 25 Tasovice, Anděla Šindlerová, nar. 27.06.1954, Práče 34, 671 61 Práče, Antonín Vajdík, nar. 02.10.1950, Práče 136, 671 61 Práče, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno